

RELAZIONE TECNICA

Il sig. Cecchetti Pio, titolare dell'omonima azienda agricola, occupa da diversi anni alcuni terreni ricadenti in area demaniale posti sulla sponda destra del Fiume Marecchia, adiacenti il mapp. 3 del foglio 6 del Comune di Maiolo, del quale lo stesso Cecchetti è affittuario da decenni.

L'utilizzo dei beni in oggetto è di tipo agricolo, coltivati a seminativo.

Da un esame delle mappe catastali è emerso che la posizione del Torrente Scavigarello risulta spostata, in quanto attraversa il mappale 3, mentre il tratto compreso tra i mappali 3 e 43 è parte integrante dei campi coltivati dal sig. Cecchetti Pio.

Di tale spostamento nessuno ne è a conoscenza, tant'è che nelle cartografie del 1978 il torrente si trovava già nella posizione attuale. Al fine di regolarizzare la posizione la domanda comprende anche tale area.

L'occupazione complessiva è di circa mq. 6195.

Il sig. Cecchetti Pio si avvale della richiesta di ravvedimento operoso per i canoni pregressi non versati per il periodo massimo di 5 anni, come da autocertificazione allegata.

Il terreno oggetto della domanda ricade all'interno della ZSC-ZPS IT4090003.

San leo, 05.12.2024

Il tecnico
Geom. Ivano Di Biagio

A circular blue stamp of the "ALBO PROFESSIONISTI" (Professional Register) for the "COMUNE DI BIAGIO" (Municipality of Biagio). The stamp also mentions "RIMINI". A handwritten signature in black ink is written over the stamp.