

- **C.1-Planimetrie Concessione Edilizia11311-2002.**



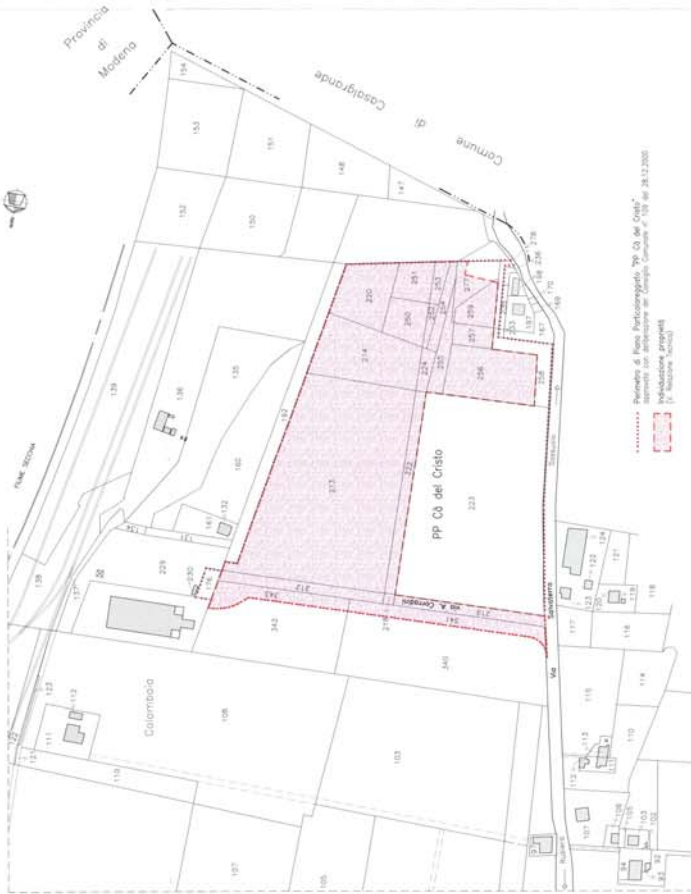
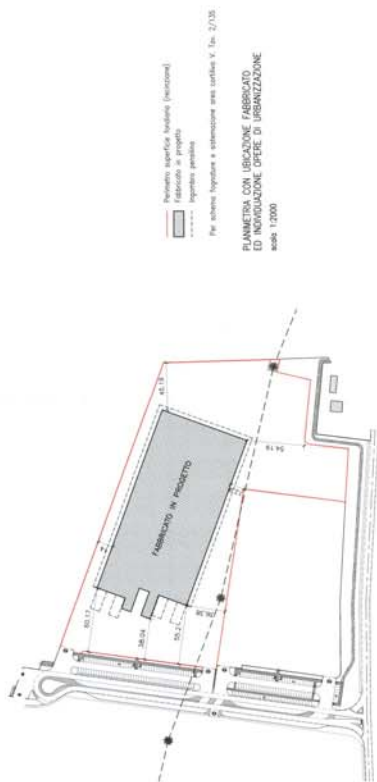
Progetto di Piano Particolareggiato "PP C3 del Cristo"
 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 28.12.2000

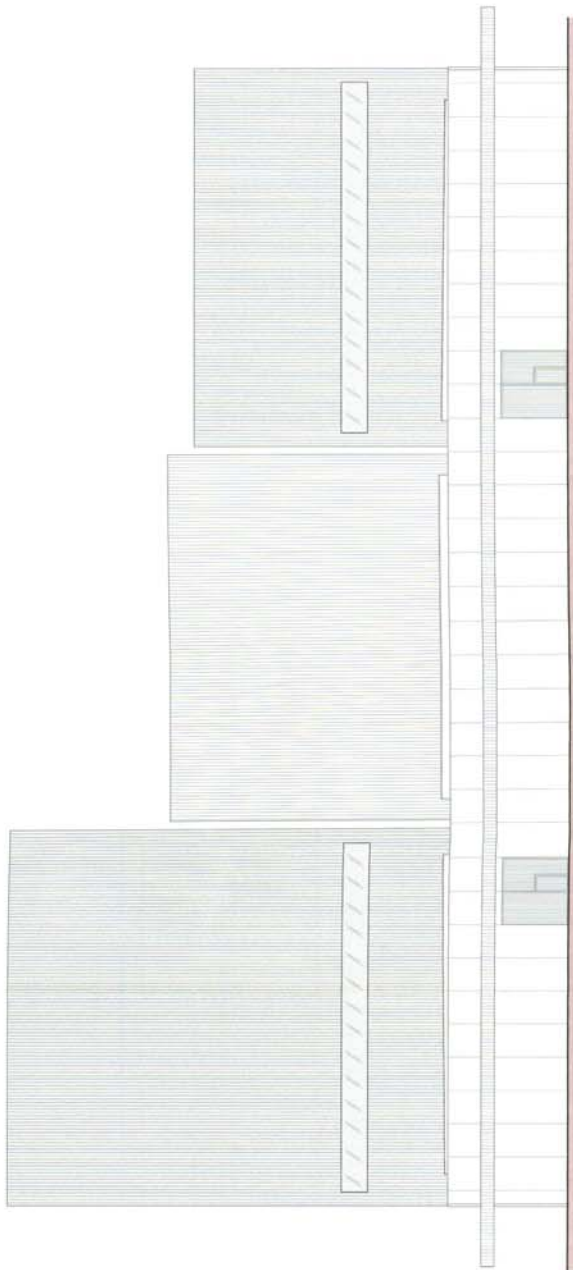
PLANIMETRIA CATASTALE COMPARATIVA



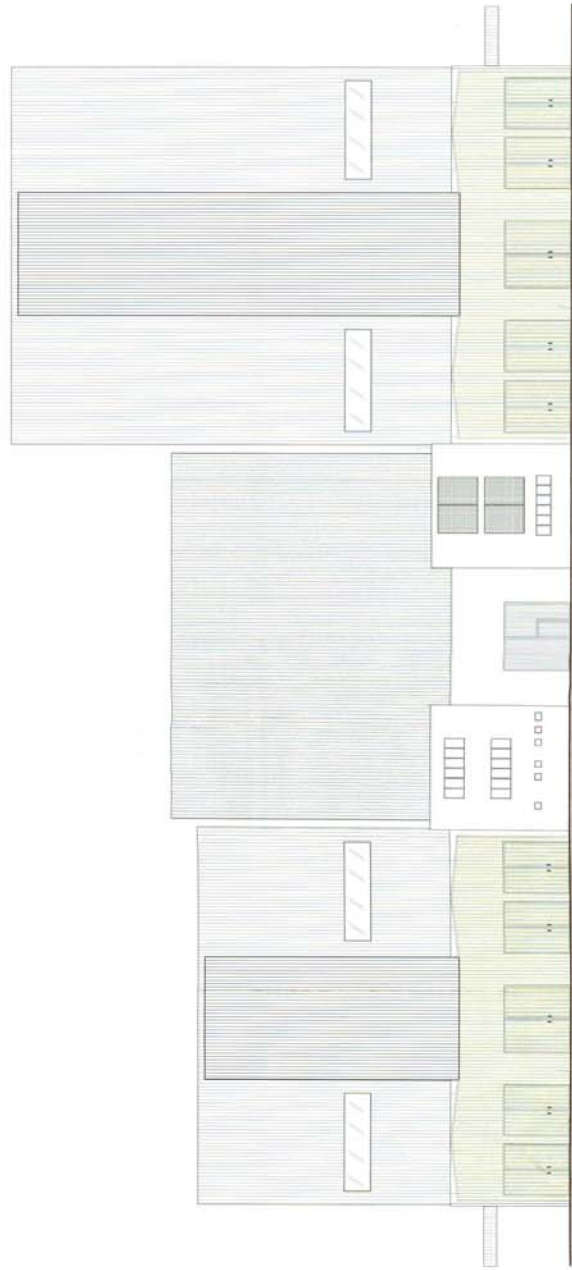
Progetto di Piano Particolareggiato "PP C3 del Cristo"
 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 28.12.2000

PLANIMETRIA CATASTALE APPROSSIMATIVA
 (con: fog. n. 112 del 01-01-1998 e successive variazioni)





PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



COMUNE DI RUBIERA (RE)
SERVIZIO TECNICO
- ISTRUTTORIA -
Ing. Vincenzo Ugolini



COMUNE DI RUBIERA (RE)
Il presente progetto è stato approvato dal RESPONSABILE DEL SETTORE con provvedimento in data 25-1-12 - n. 1012 - ALCA



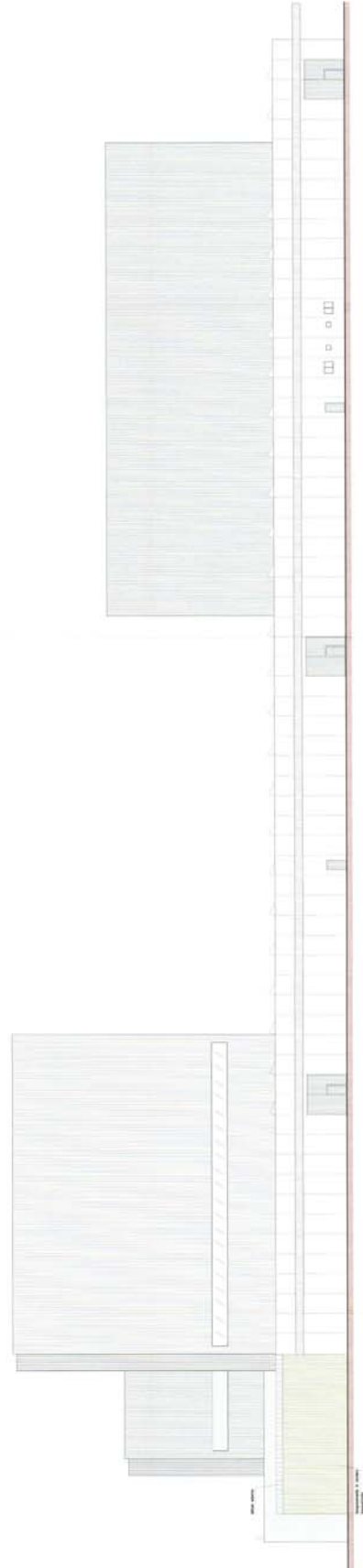
PROGETTISTI
BELLEI GLANCARLO
genova
CAZZOLARI NADA
architetto

PROGETTO PER VARIANTE FABBRICATO INDUSTRIALE
KERAKOLL SpA

COMUNE RUBIERA
LIVELLA

7/140


REGIONE EMILIA-ROMAGNA
PROSPETTI NORD E SUD
SCALA 1:200
DATA 01/04/2012
AUTORE
CHOROS Via Emilia Ovest 23/A - 42048 Rubiera - Reggio Emilia - Italy
tel. 0522626348 - 0522629999 - fax 0522626229 - e-mail: studiobchoros@tin.it



COMUNE DI RUBERA
Settore Edilizia Privata
- JANTHUTTORIA -

COMUNE DI RUBENNA (RE)
 Il primo luglio è stato approvato il regolamento di attuazione del



		CATEGORIA: REINFORCATA DATA: 8/14/11	
PROGETTO PIÙ VARIANTE / AMBROSCIO INDUSTRIALE		KERAKOLL S.p.A.	
CLIENTE:	PRODOTTO:	PRODOTTO:	PRODOTTO:
DATA: 11/01/11	DATA: 11/01/11	DATA: 11/01/11	DATA: 11/01/11
RELAZIONABILE: GALFANO VITO architetto	RELAZIONABILE: GALFANO VITO architetto	RELAZIONABILE: GALFANO VITO architetto	RELAZIONABILE: GALFANO VITO architetto

- **C.2-Planimetrie Permesso Costruire 8.624-2004.**



Perimetro di Piano Particellareggiato "PP C3 del Cristo"

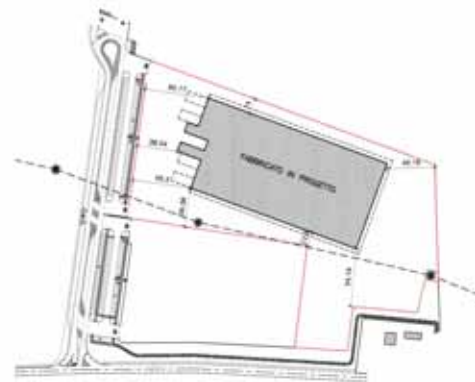
PLANIMETRIA CATASTALE COMPATTA
(D. Regione)

Indicazione area di settore da demolire
Indicazione area di settore da ricostruire



Perimetro di Piano Particellareggiato PP C3 del Cristo
approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 108 del 28.12.2002

PLANIMETRIA CATASTALE APPROVATA
(D. Cir. n° 11311 del 23/07/2002)



Perimetro superiore fondaria (indiviso)
Fondaria in progetto
Indicazione perimetrale

PLANIMETRIA CON USUAGIONE FABBRICATO
ES. INDICAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE
(approvato con D. Cir. n° 11311 del 23/07/02)
scala 1:2000



Perimetro di Piano Particellareggiato PP C3 del Cristo
approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 108 del 28.12.2002

Indicazione proprietà
(D. Regione Toscana)

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000
fig. 28 mod. 213-213-219-219-220-224-225-231-232-233-234
235-236-237-238 (parte)-239 (parte)-241-242-243-244 (parte)

COMUNE di RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)

15.05.2003

progetto
IN VARIANTE PER DEMOLIZIONE
E RICOSTRUZIONE FABBRICATO
AD USO INDUSTRIALE

PLANIMETRIA
Stato di fatto - Progetto - Stato di fatto

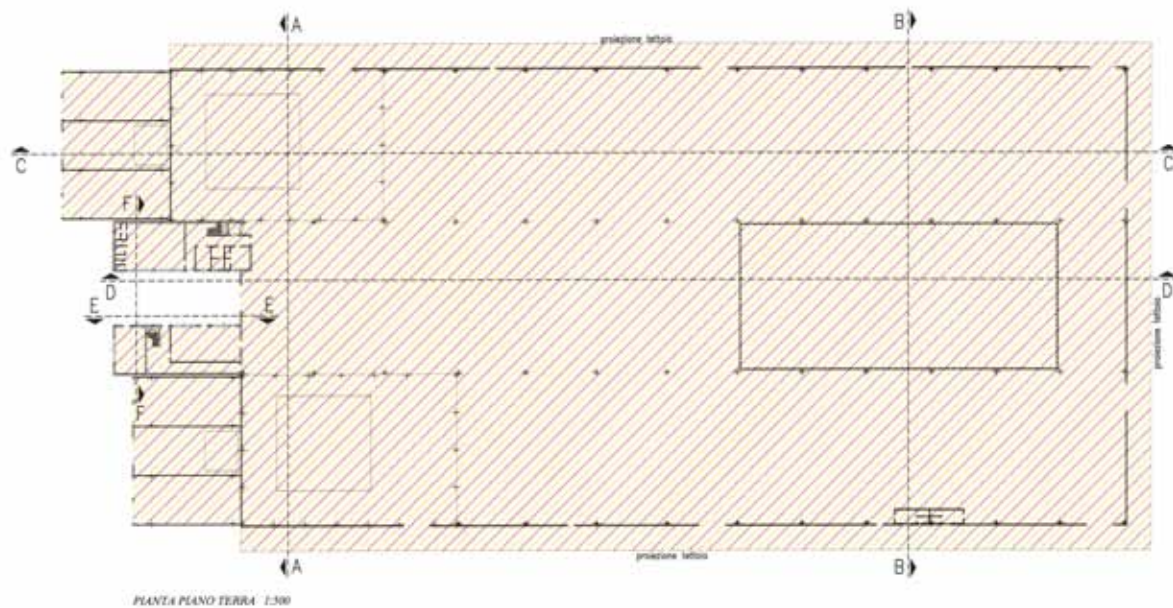
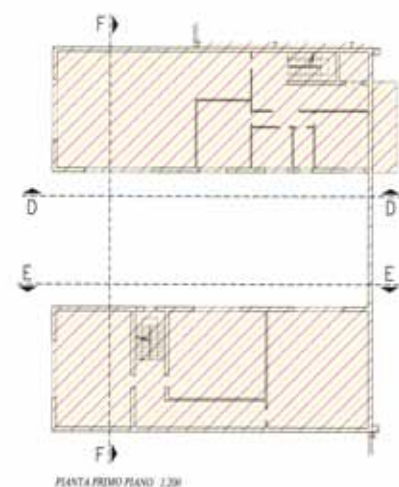
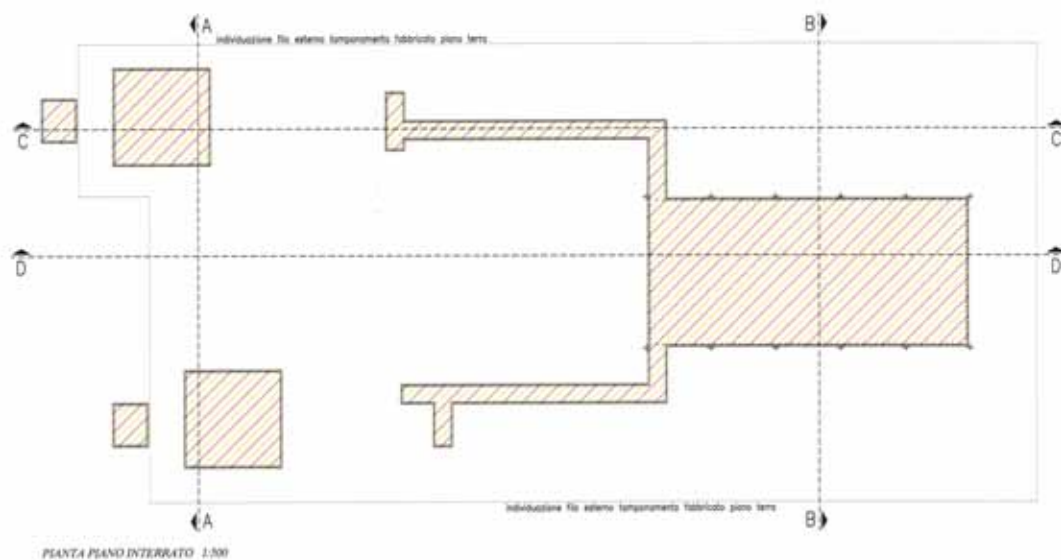
INTERESSATI: LEAMSPRESA S.p.A.

UTILIZZATORI: KERASOLE S.p.A.

DATA	CAVITÀ	PRODOTTORE	PRODOTTORE	PRODOTTORE
15.05.2003	15.05.2003	15.05.2003	15.05.2003	15.05.2003

progettista
Studio G. G. G. G. G.
progettista
Studio G. G. G. G. G.
progettista
Studio G. G. G. G. G.

Via Emilia 1000 n. 100 - 41014 Rubiera (Reggio Emilia)
Tel. 0522/241000 - 0522/241001 - 0522/241002 - 0522/241003



COMUNE di RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)

18/01/2023

COMUNE di RUBIERA (PR)
Il presente progetto è stato approvato dal
Consiglio Comunale in data 28/05/2023 con delibera n. 64.

progetto

IN VARIANTE PER DEMOLIZIONE
E RICOSTRUZIONE FABBRICATO
AD USO INDUSTRIALE

TAV.
2/147

PIANTE
Interrato - Terra - Primo - Secondo
Giusto e Rosso

PROPRIETÀ: LEASIMPRESA SpA

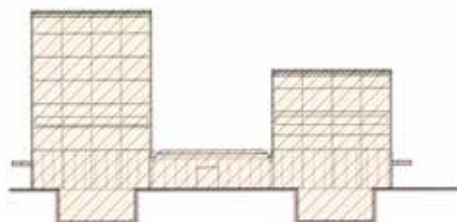
UTILIZZATORE: KERAKOLL SpA

PROF.	DATA	APPROVATO	VERIFICATO
18/01/2023	18/01/2023	18/01/2023	18/01/2023



progettato
Roberto Giancarlo
giovanna
Caldesi Naldi
architetto

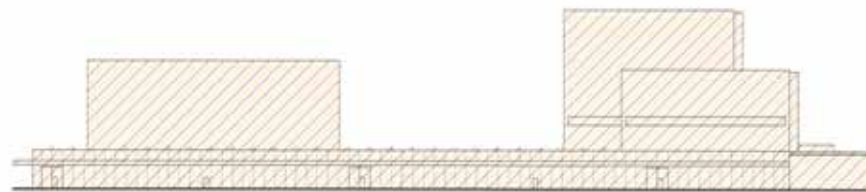
Progettazione civile, industriale, urbanistica



SEZIONE AA 1/50



SEZIONE BB 1/50



PROSPETTO EST 1/50



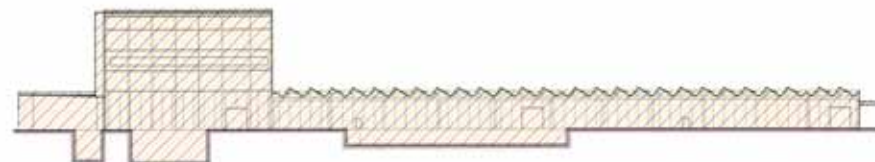
SEZIONE CA 1/50



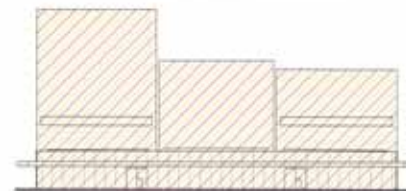
SEZIONE FF 1/50



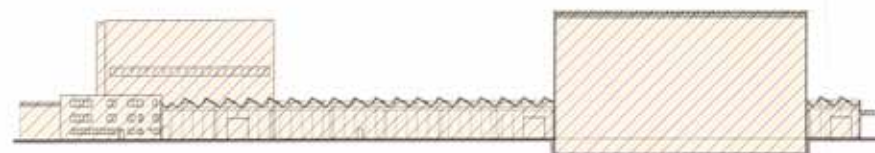
PROSPETTO OVEST 1/50



SEZIONE GG 1/50



PROSPETTO SUD 1/50



SEZIONE DD 1/50



PROSPETTO NORD 1/50

COMUNE DI RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)



IN VARIANTE PER DEMOLIZIONE
E RICOSTRUZIONE FABBRICATO
AD USO INDUSTRIALE

SEZIONI E PROSPETTI
Ciao e Benvenuti

PROGETTO: LEANIMPRESA SpA
ESECUTIVO: KERAGEL SpA

PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO
PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO

progettato da:
Arch. Giancarlo
progettato da:
Calderini Nobile
progettato da:
Progettazione civile, industriale, urbanistica

via Dante Alighieri, 10/A - 41012 Rubiera (Reggio Emilia)
tel. 0522/444444 - 0522/444444 - 0522/444444 - 0522/444444

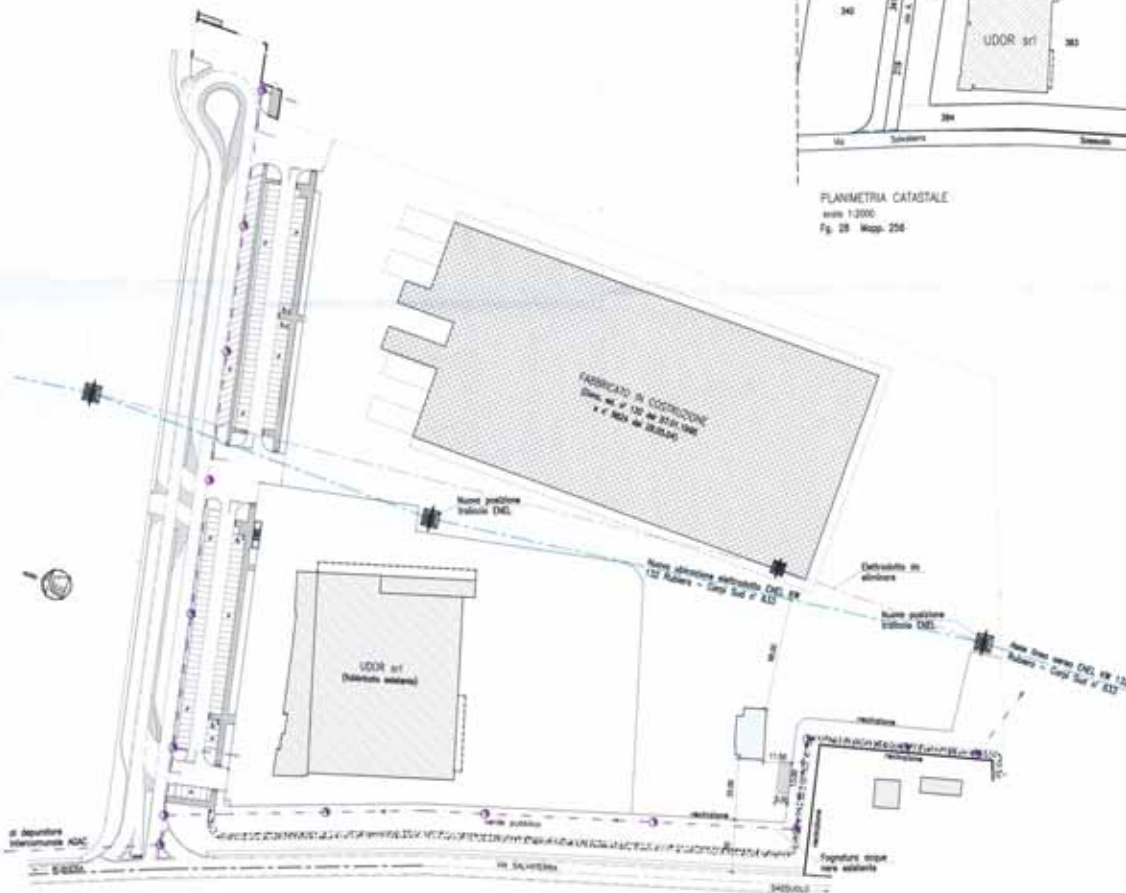
- **C.3-Planimetrie Pratica 19.060-2004.**



PLANIMETRIA CATASTALE
scala 1:2000
Fig. 25 - Mapp. 256

Perimetro di Piano Particolarizzato "PP Cà del Cristo"
approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 109 del 28.12.2000

▬ Fabbricato in progetto



PLANIMETRIA
scala 1:1000

- Unità di PP
- ▨ Fabbricato Rappelli in costruzione
 - ▬ Fabbricato in progetto
 - Fognature acque nere esistenti
 - Parcheggio di pertinenza = mq. 85,00



PLANIMETRIA FOGNATURE
scala 1:200

- Fognature acque nere con pozzi d'ispezione
- Fognature acque bianche con pozzi d'ispezione

COMUNE di RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)

4 5 111 2004
11.10.04

PROGETTO

CONSTRUZIONE PALAZZINA SPEDIZIONE MERCI E ABITAZIONE CUSTODE

PROGETTO
1/1000

PLANIMETRIA

PROPRIETÀ: LEASIMPRESA Spa

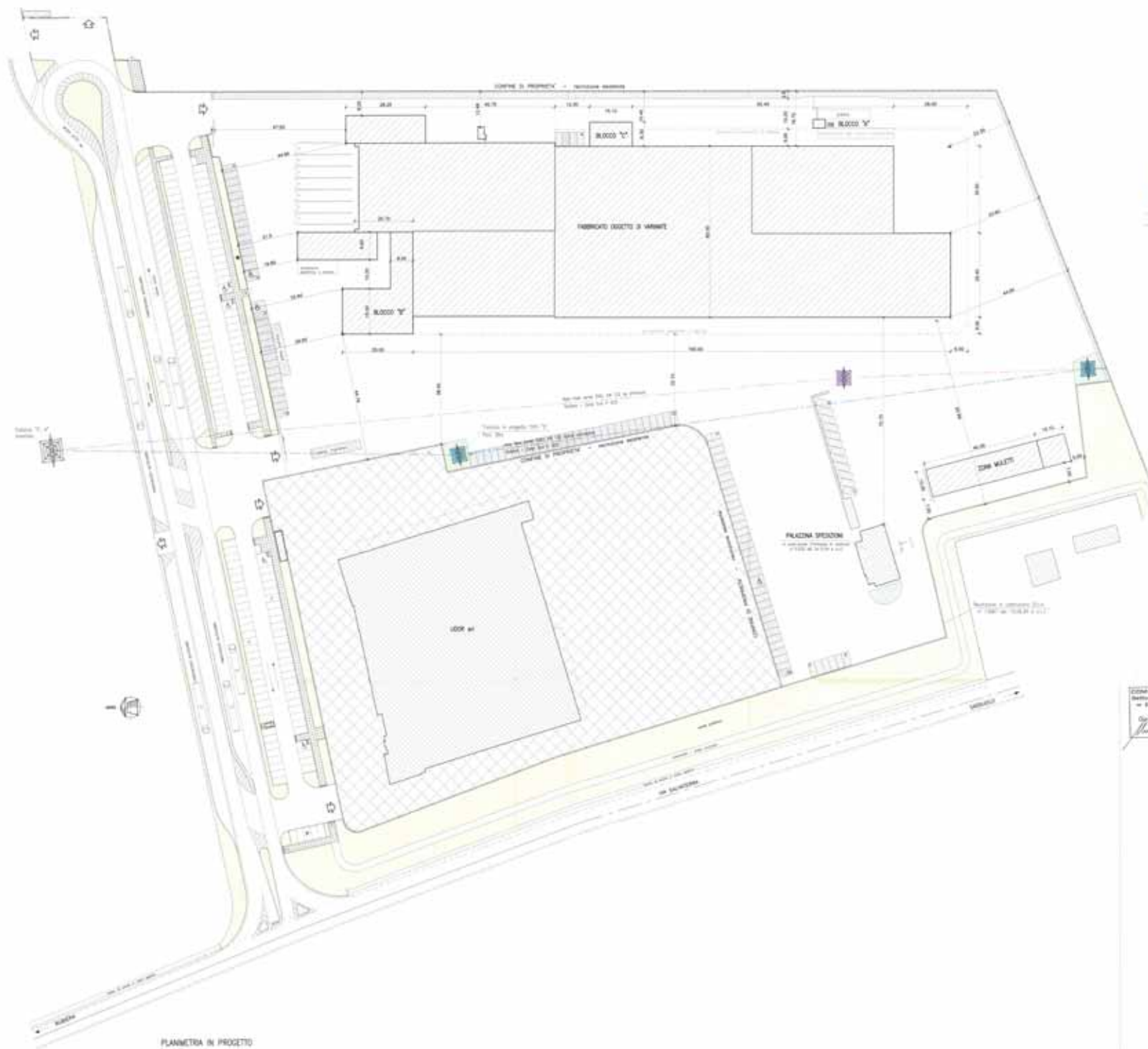
1/1000 (20/11/00): KERAKOLL Spa

DATA	DESCRIZIONE	PROGETTO	VERIFICA
11/10/04	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO
11/10/04	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO

Progettazione urbanistica, industriale, urbanistica

Via Emilia Ovest n. 21/A - 41011 Rubiera (Reggio Emilia)
Tel. 0522/241440 - 0522/241441 - 0522/241442 - Fax 0522/241443 - e-mail: studio@rubiera2004.it

- **C.4-Planimetrie Pratica 6.113-15-04-2006.**



LEGENDA

- Sella di Pieno Anticongelamento
- Finiture: tegole di coperta
- Finiture: grati (31/15) di cui 2 per pedoni e 1 per carri
- Finiture: asfalto
- Finiture: in asfalto 100 "10" con 30
- Finiture: (100) x 132 in "Asfalto-Fine Sella" in asfalto
- Finiture: (100) x 132 in "Asfalto-Fine Sella" in asfalto
- Finiture: asfalto grigio
- Sella: asfalto
- Sella: (100) x 132 in "Asfalto-Fine Sella"

PLANIMETRIA IN PROGETTO
Scala 1:500

COMUNE DI RUBIERA
 (Provincia di Reggio Emilia)

PROGETTO DI INTERVENTO
 IN REPERAZIONE ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

PROGETTO

2/25 PLANIMETRIA GENERALE

DATA: 10/10/2011
 AUTORE: LEAMPIRELLA SpA
 VERIFICATO: KERAKOLL SpA

COMUNE DI RUBIERA
 1. PROGETTO
 2. VERIFICA
 3. APPROVAZIONE

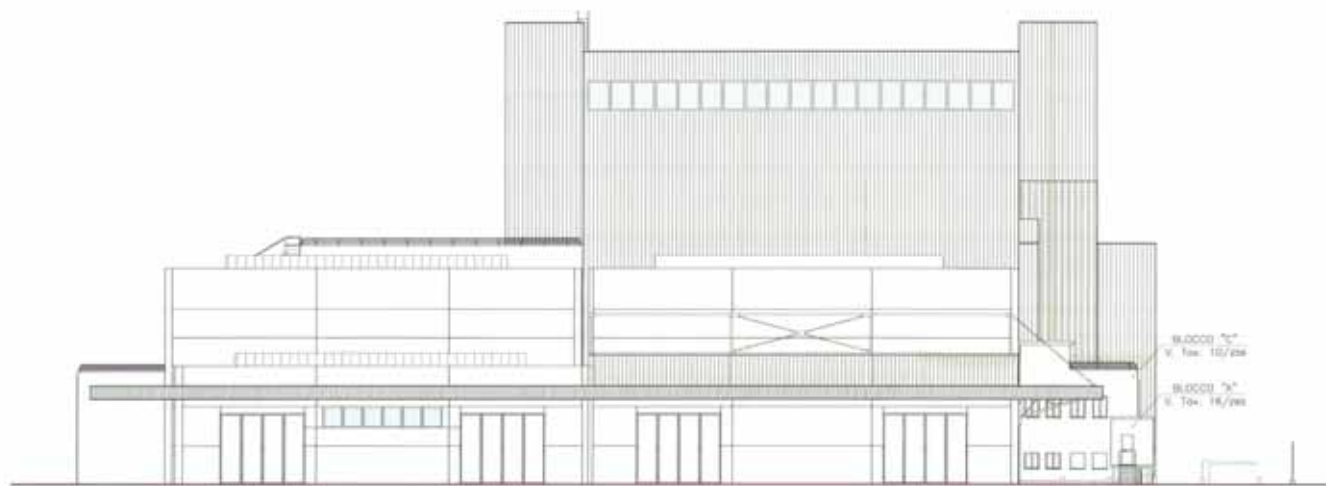
PROGETTO: LEAMPIRELLA SpA
 VERIFICATO: KERAKOLL SpA

COMUNE DI RUBIERA
 1. PROGETTO
 2. VERIFICA
 3. APPROVAZIONE

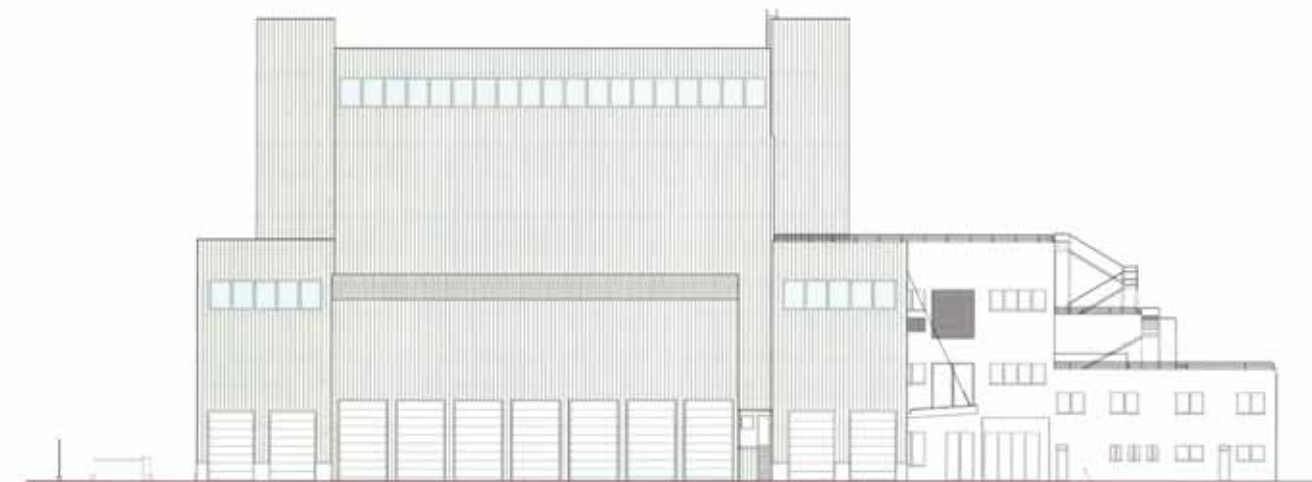
PROGETTO: LEAMPIRELLA SpA
 VERIFICATO: KERAKOLL SpA

COMUNE DI RUBIERA
 1. PROGETTO
 2. VERIFICA
 3. APPROVAZIONE

PROGETTO: LEAMPIRELLA SpA
 VERIFICATO: KERAKOLL SpA



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD

BLOCCO "10"
V. Tot. 11/286, 12/281
e 13/282

COMUNE DI RUBIERA
Settore - Edilizia Privata
- ISTRUTTORIA -
S. TECNICO
Geom. Marco Donati

COMUNE di RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)

ARRIVATO
18 AGO 2005



COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE
ARE. TS. L. 17. 22/03
ESAMINATO NELLA SEDUTA
N. 6/2005
VERBALE
N. 6/2005
06 SET 2005



progetto

**COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA LOCALITA' Ca' Del Cristo**
L'istante

FAY
7/256
PROSPETTI NORD e SUD

REALIZAZIONE
LEASIMPRESA Spa
KERAKOLL Spa

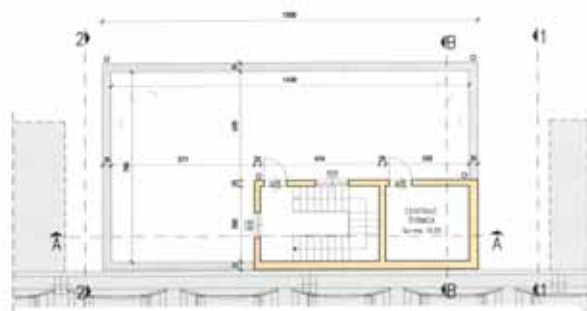
COMUNE di RUBIERA
Il presente progetto è stato approvato dal
Consiglio Comunale del Settore Edilizia Privata
e dal S. Tecnico
il giorno 06/07/2005
a seguito della seduta

DATA	DATA	DATA	DATA	DATA
10/08	10/08	10/08	10/08	10/08
10/08	10/08	10/08	10/08	10/08

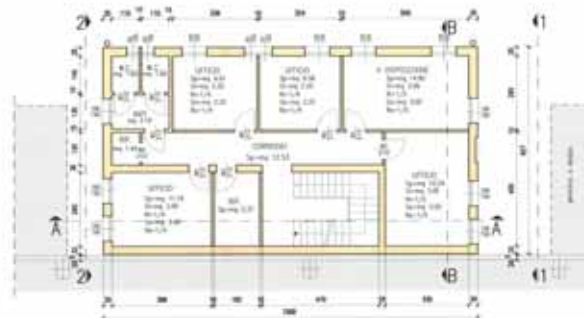
progetto generale
Bellei Giacomelli
progetto
Cataldi Nidia
architetto
Progettazione civile, industriale, urbanistica

progetto struttura in
acciaio e c.a. in opera
Folloni Paolo
ingegnere

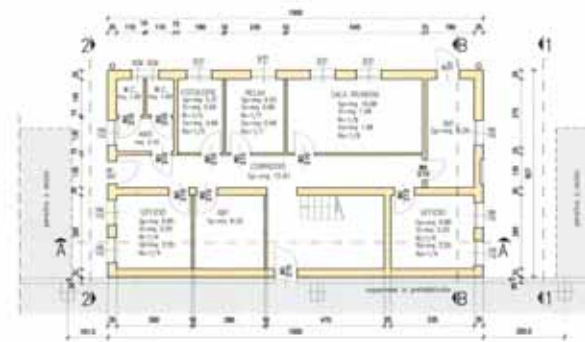
Via Emilia (ex n. 214) - 42040 Rubiera (Reggio Emilia)
Tel. 0522/626348 - 0522/629909 Telefax 0522/626229 e-mail: studiobellei@rubiera.it



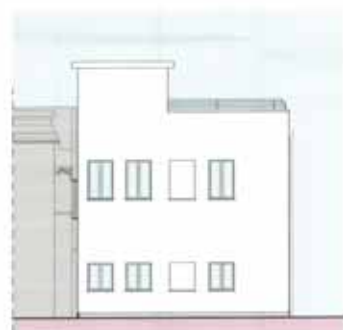
Pianta Copertura



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Terra



PROSPETTO 1-1 (SUD)



PROSPETTO EST



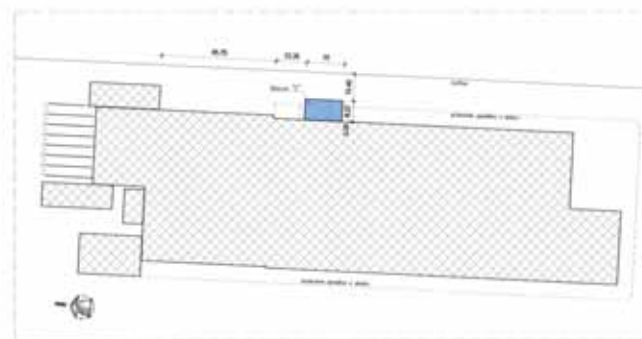
PROSPETTO 2-2 (NORD)



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



Pianta
Scala 1:1000



COMUNE di RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)



COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA LOCALITA' Ca Del Cristo

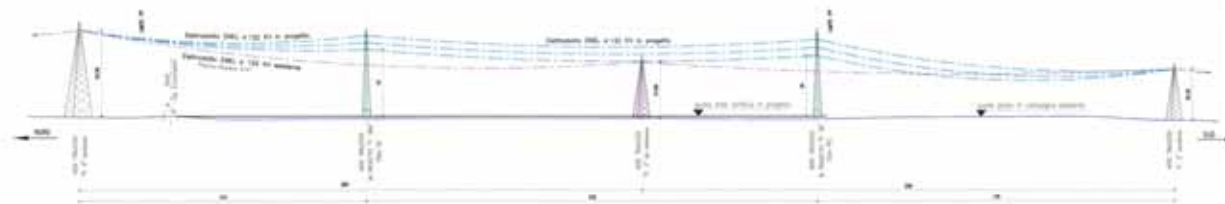
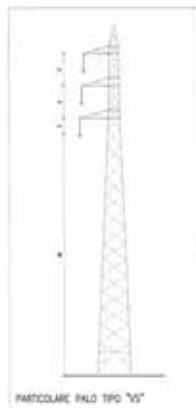
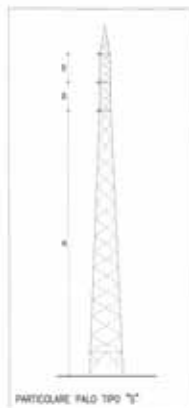
SAV. 11/200
BLOCCO "C"
PLANIMETRIA - PIANTE
PROSPETTI - SEZIONI

LEASIMPRESA SpA
KERAROLL SpA

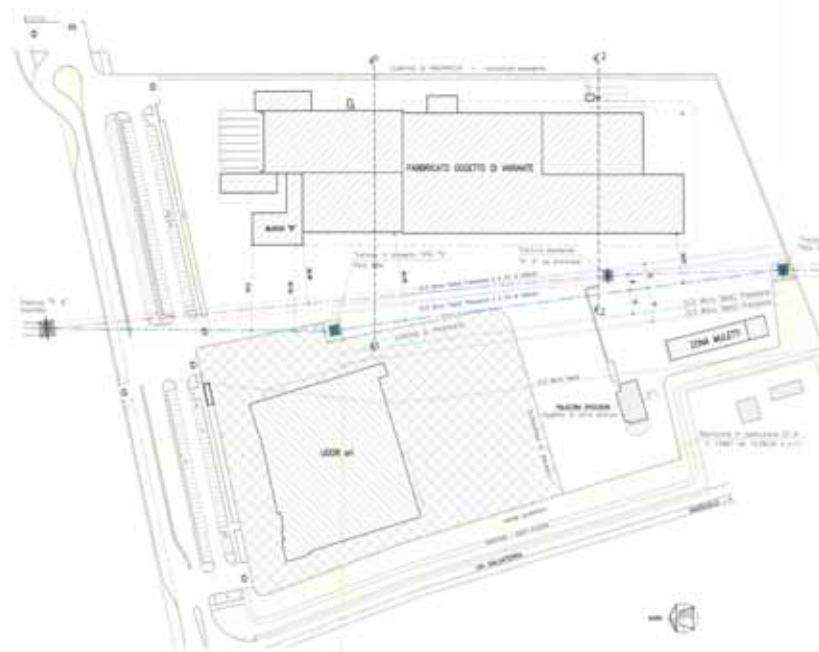
PROGETTO
PROGETTO
PROGETTO

PROGETTO
PROGETTO
PROGETTO

PROGETTO
PROGETTO
PROGETTO



PROFILI LONGITUDINALE LINEE ENEL RUBIERA-CAMP. SUD 4° E33'
Scala: 1:1000
Data: 1998



PLANIMETRIA IN PROGETTO
Scala: 1:1000
Data: 1998

- LEGENDA**
- Linea aerea ENEL a 150 kV in "Rete di Rete" esistente
 - Linea aerea ENEL a 150 kV in "Rete di Rete" da costruire
 - Linea aerea ENEL a 150 kV in "Rete di Rete" da costruire
 - Traliccio esistente
 - Traliccio esistente da demolire
 - Traliccio in progetto



COMUNE DI RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)



CONTRIBUZIONE FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA (P.C. ALTA) - C.A. DEL COMUNE

24/03/2000

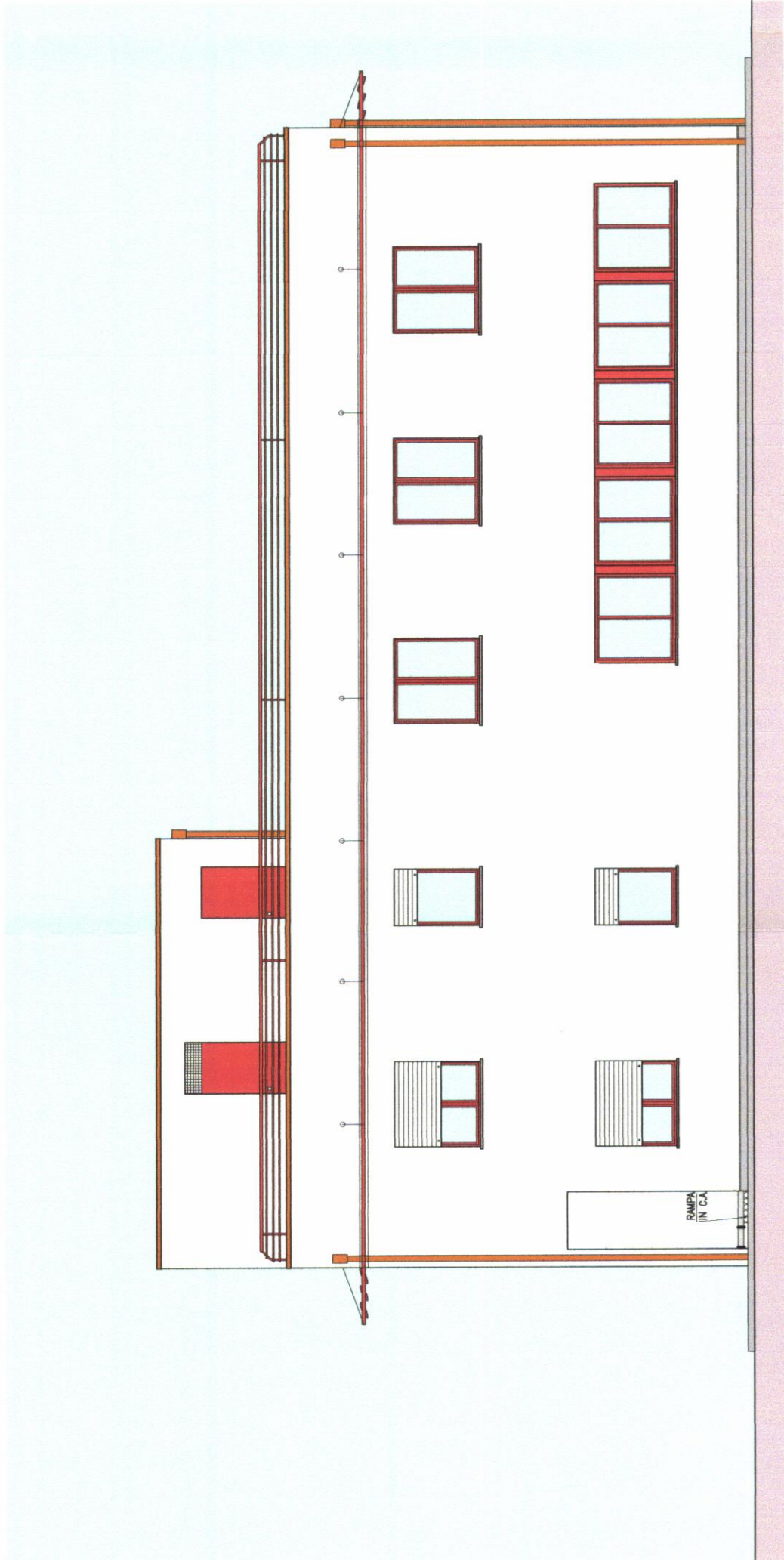
PROGETTO: FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA (P.C. ALTA) - C.A. DEL COMUNE

PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO
PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO	PROGETTO

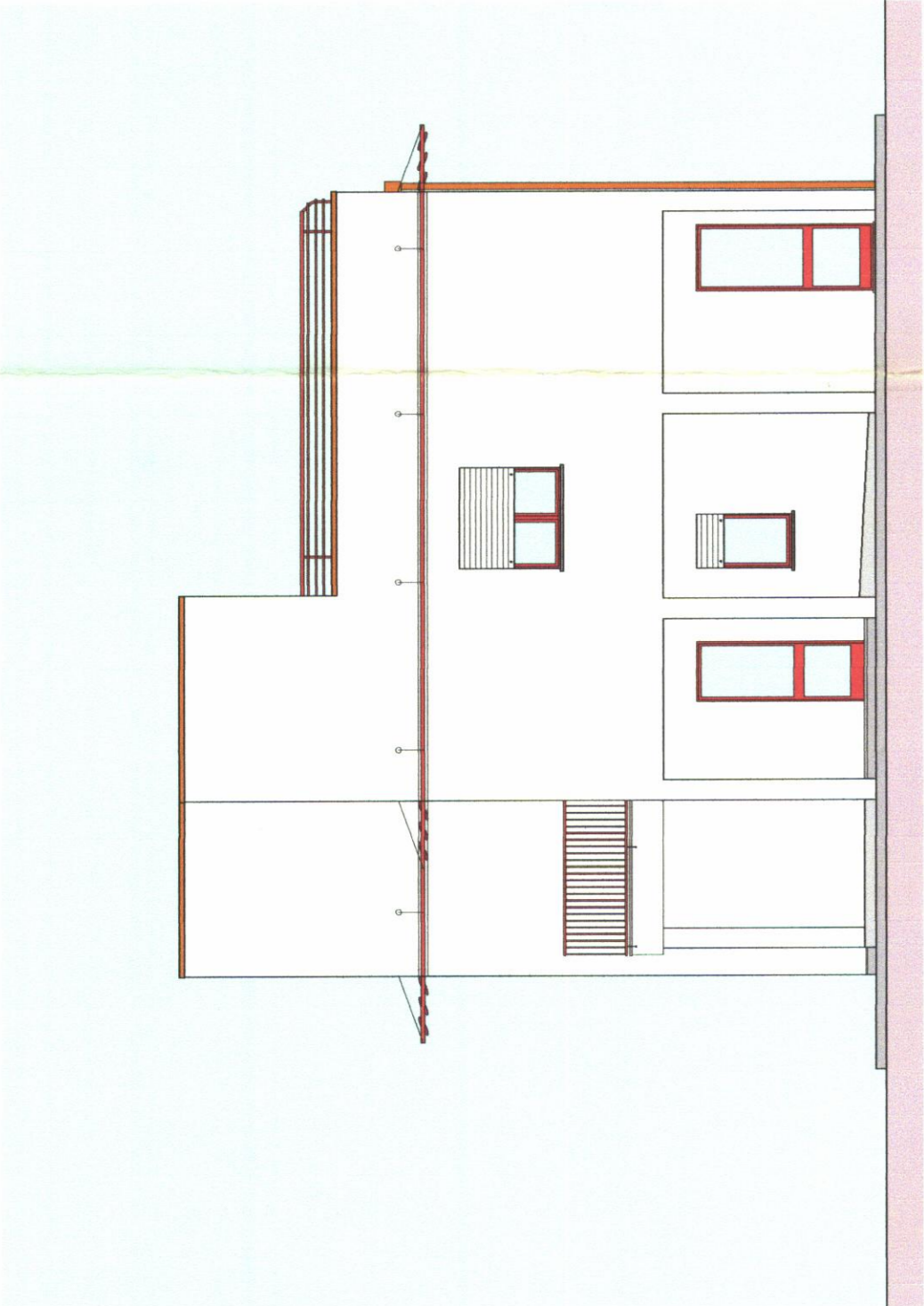
PROGETTO: FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA (P.C. ALTA) - C.A. DEL COMUNE

PROGETTO: FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO
IN RUBIERA (P.C. ALTA) - C.A. DEL COMUNE

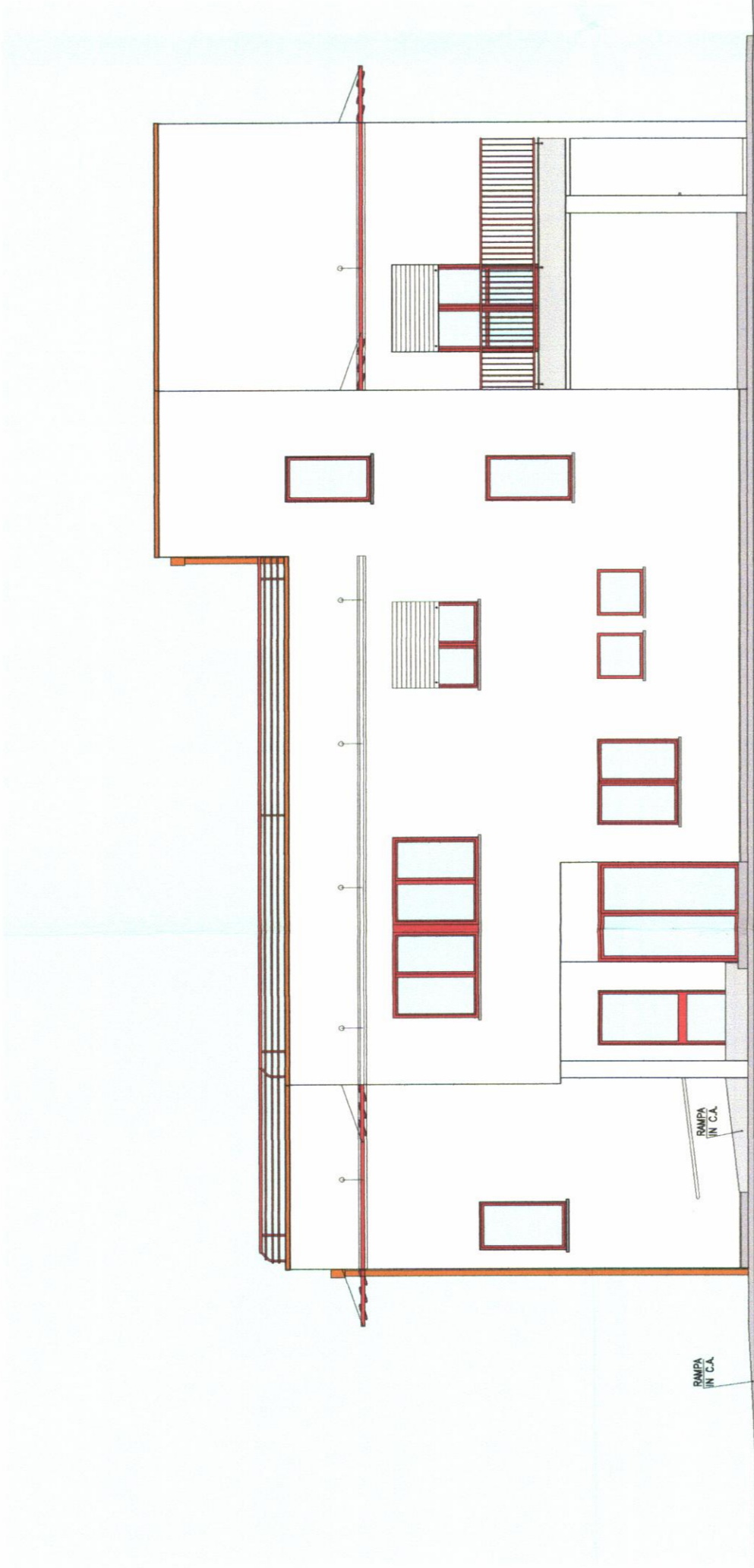
- **C.5-Planimetrie Pratica 8.654-25-05-2006**



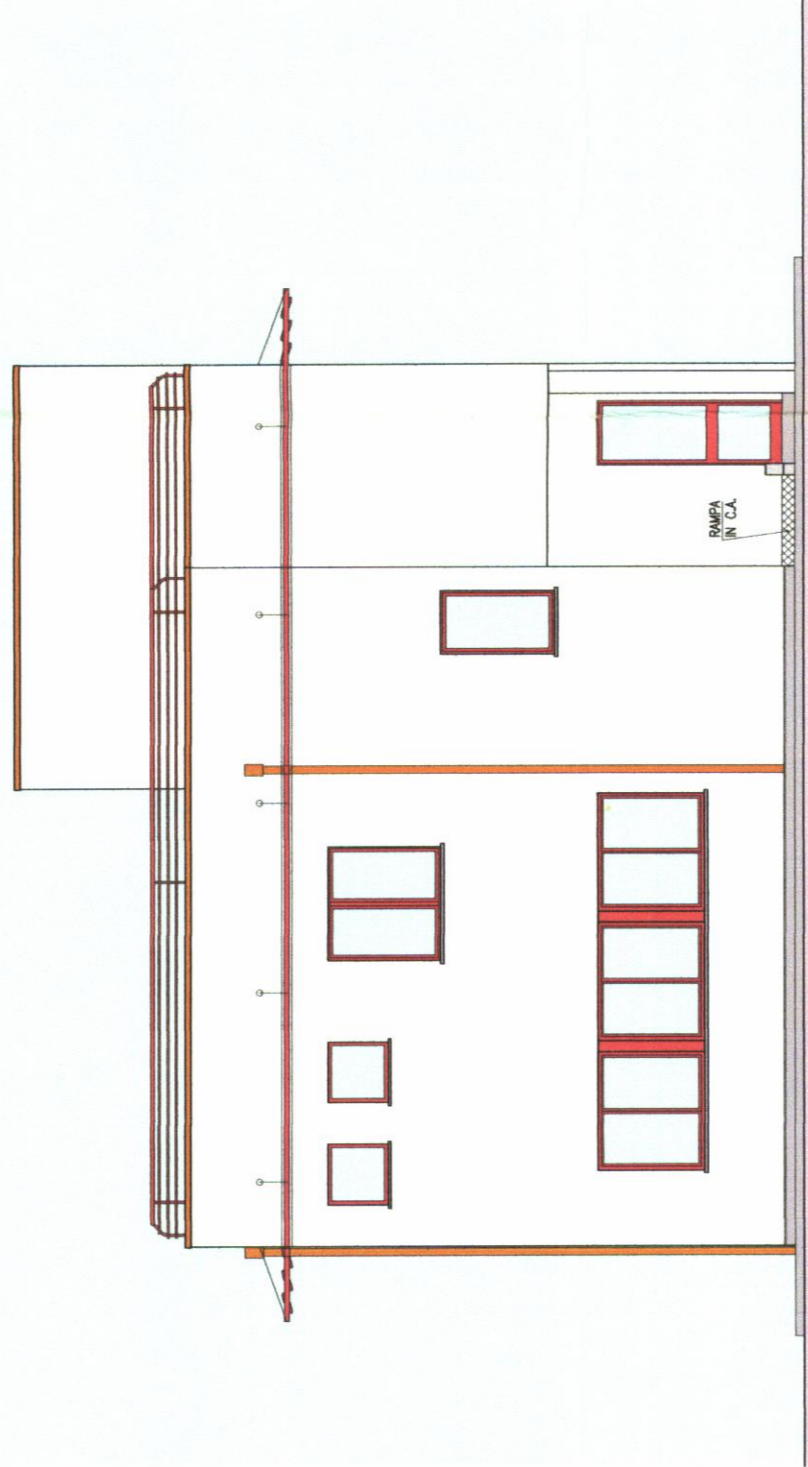
PROSPETTO SUD



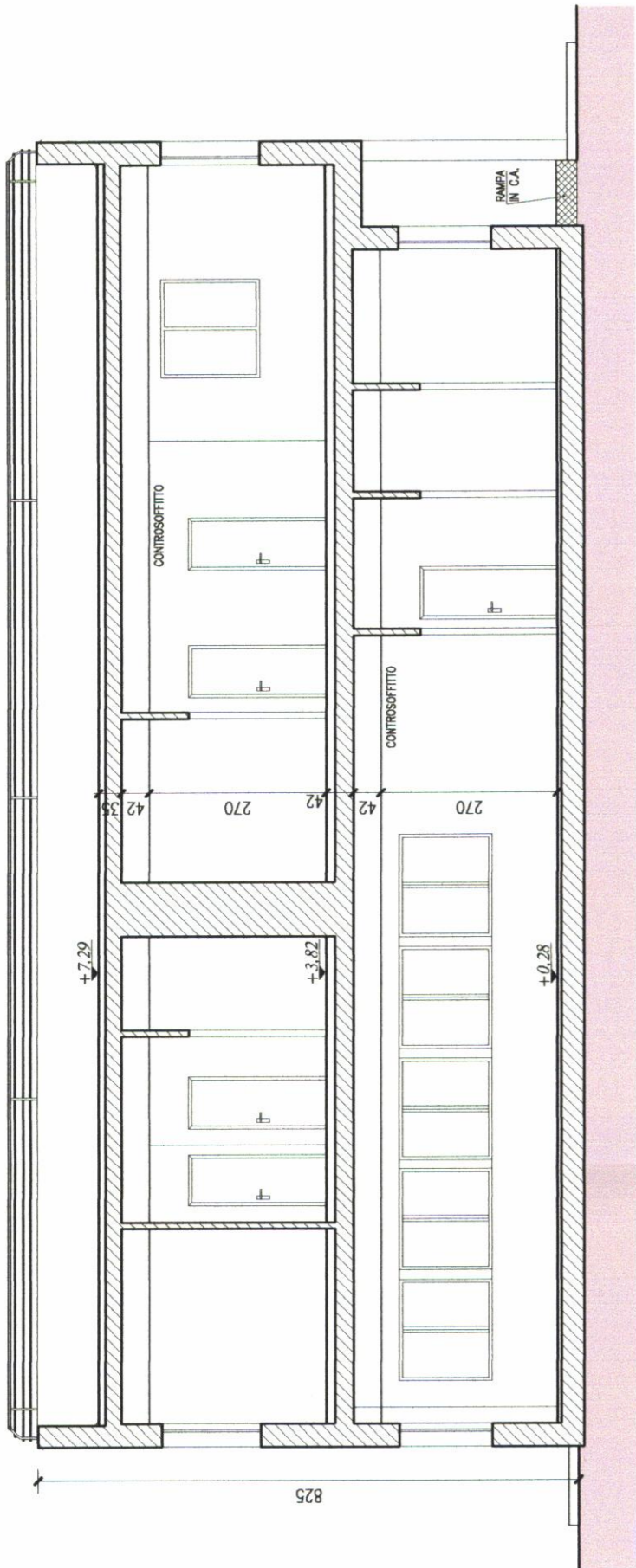
PROSPETTO OVEST



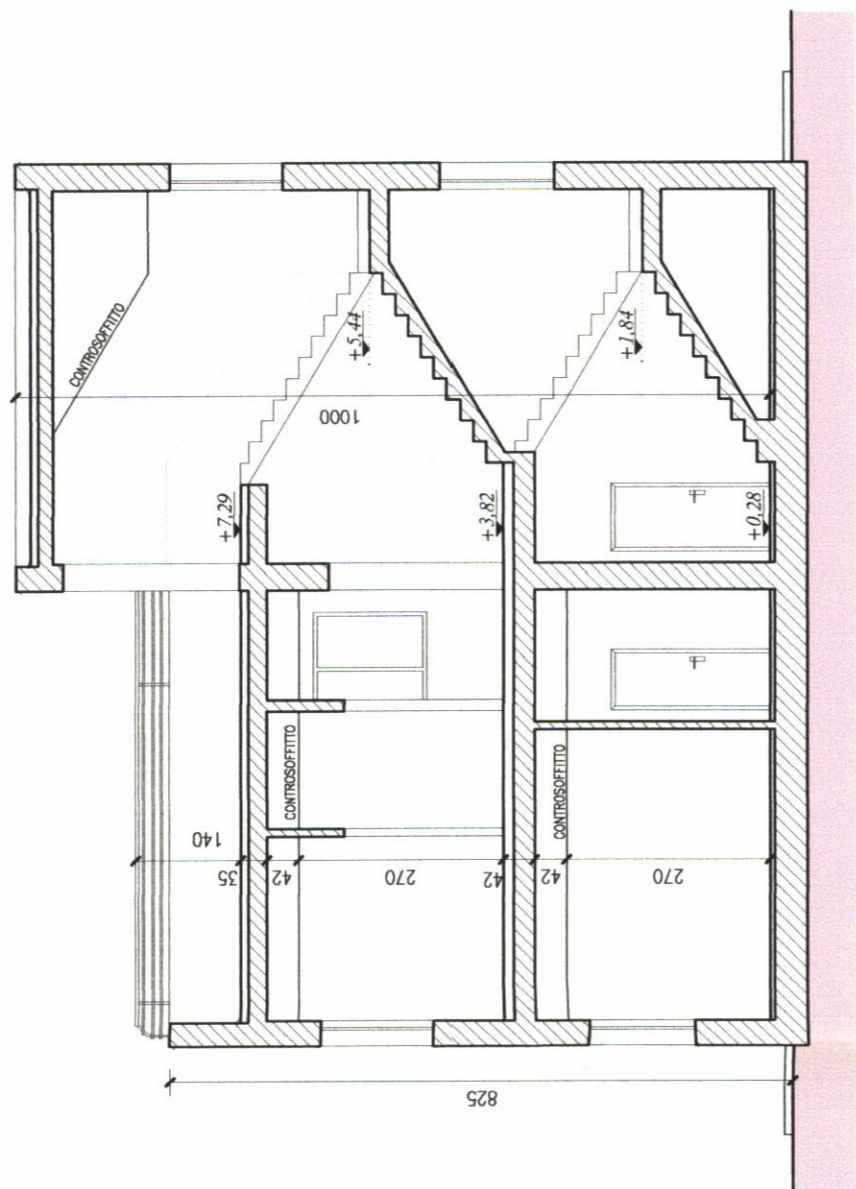
PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B

COMUNE DI RUBIERA
25 MAG 2006
ARRIVA

COMUNE DI RUBIERA
(Provincia di Reggio Emilia)

COMUNE DI RUBIERA - PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
Pratica n. 11308/V
Cassa di Comm. n. 11308/V
Legge Regionale 25-1-2006 n. 41
Presentato in data 25-05-2006
In atti al n. 8854 del 26-05-2006
di Protocollo Generale.

progetto
CONSTRUZIONE PALAZZINA SPEDIZIONI MERCI
E ABITAZIONE CUSTODE
varante finale

TAV.	PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE
1/293	

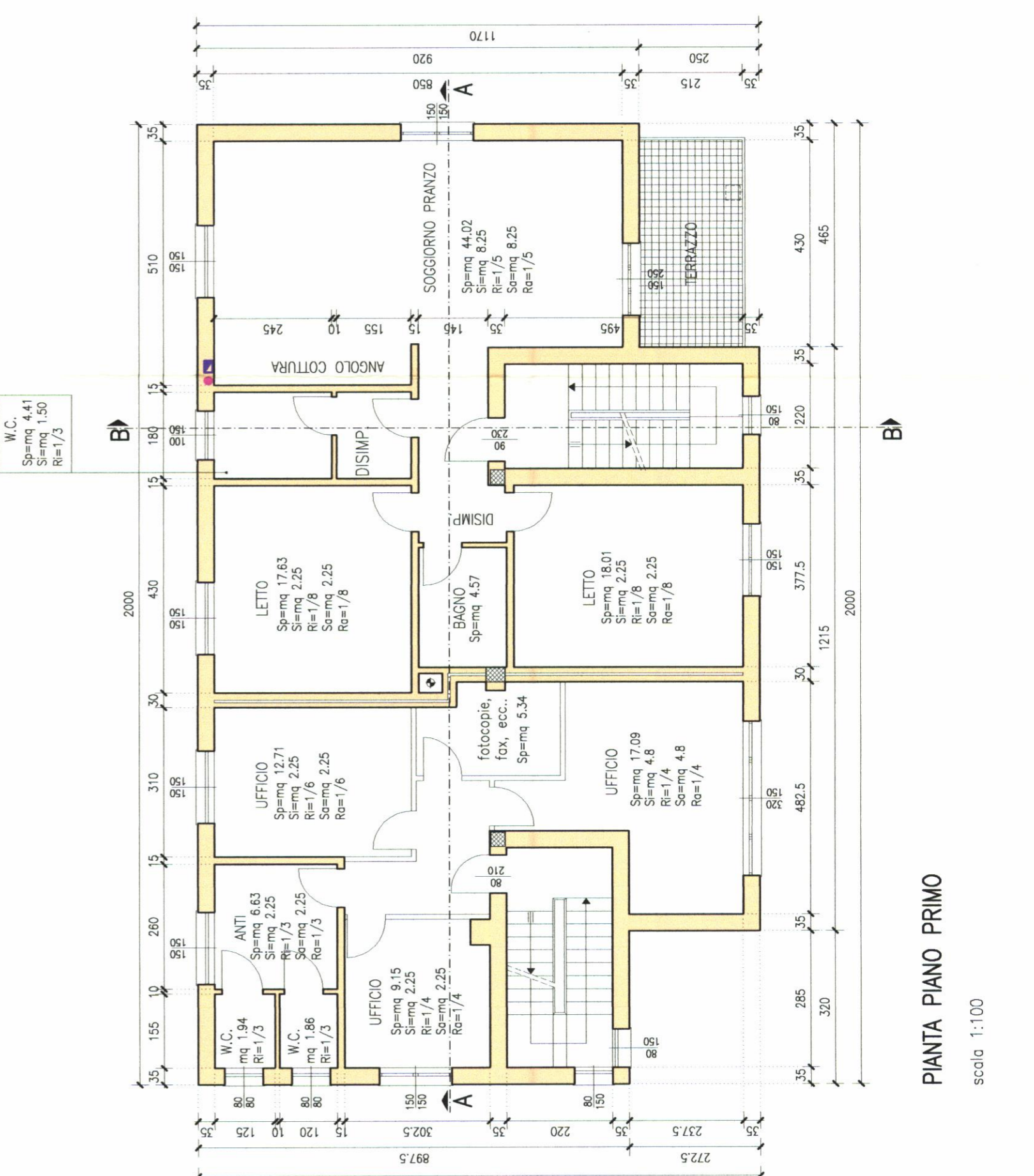
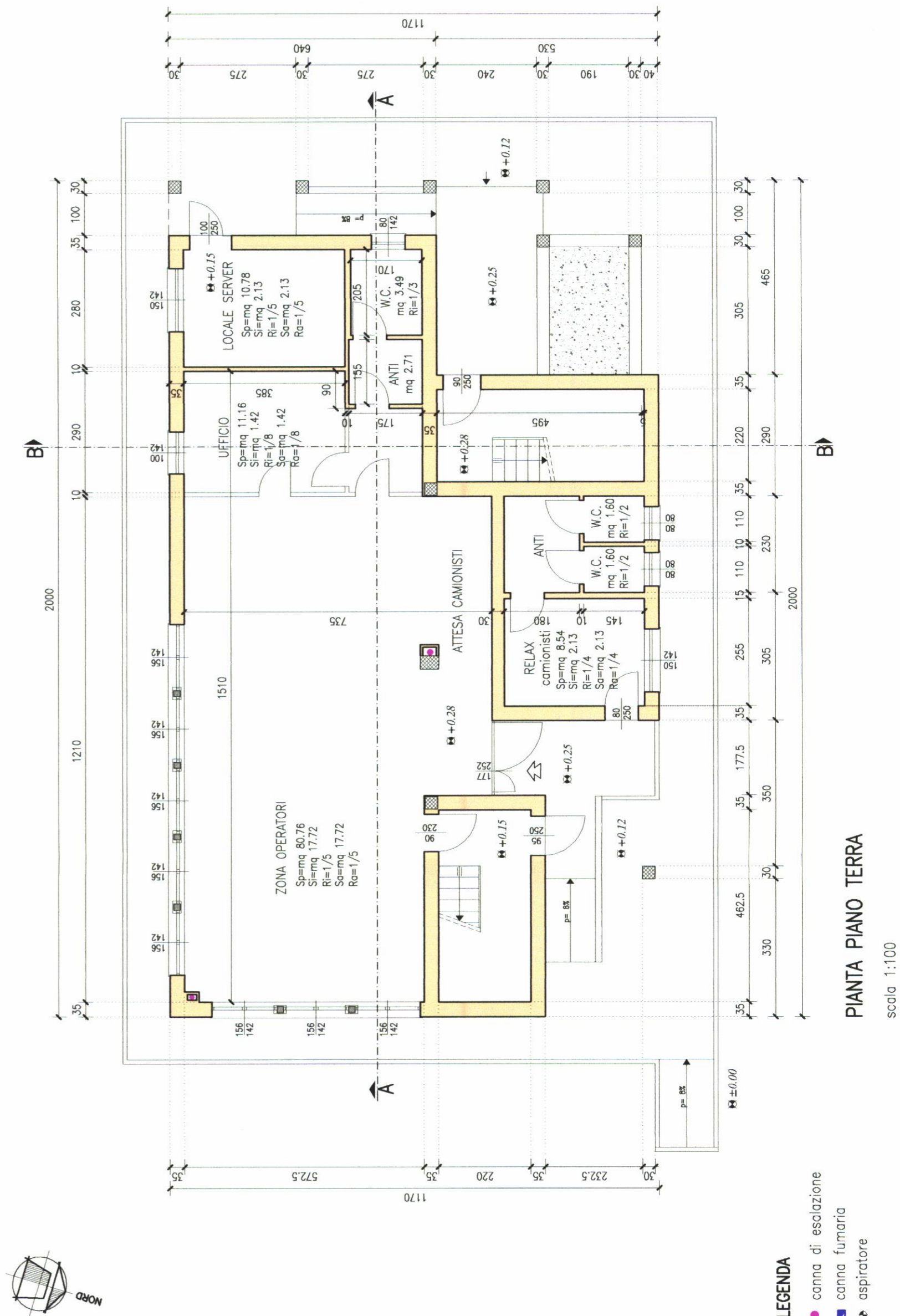
PROPRIETA' LEASIMPRESA Spa

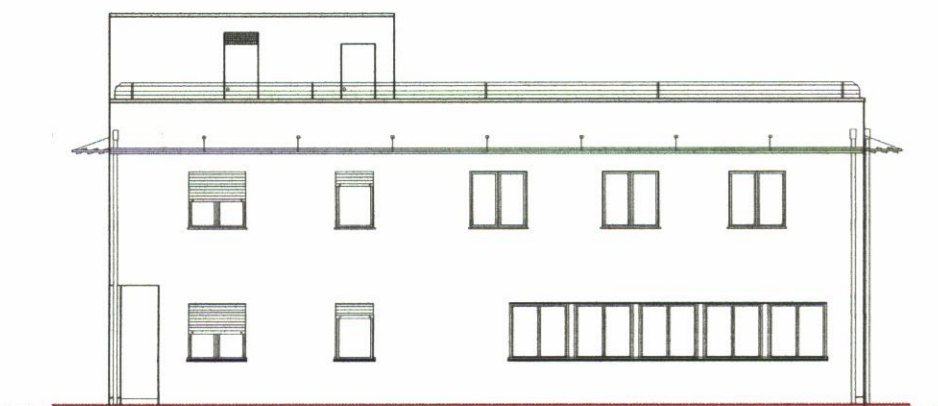
UTILIZZAZIONE KERAKOLL Spa

SCALA	DATA	OPER. 2006	DISCONTINUITA'	AREA 2006	FILE	AS. 2006	CANTIERE
1:100	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006
NOTE	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006	1/2006

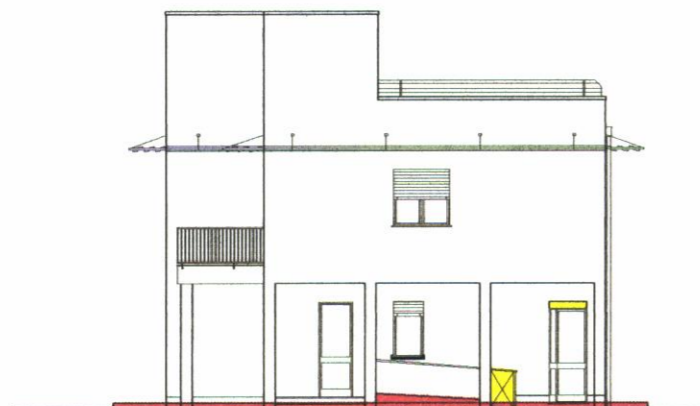


Via Emilia Ovest n. 21/A - 42048 Rubiera (Reggio Emilia)
Tel. 0522/62448 - 0522/629997 Cell. 0522/626229 e-mail: studiokero@tin.it

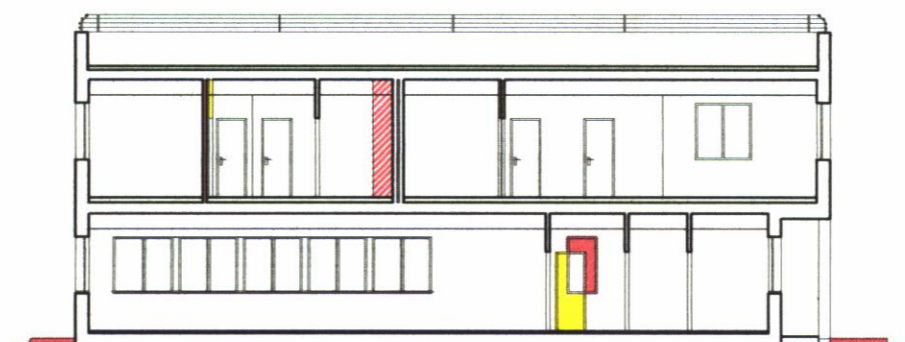




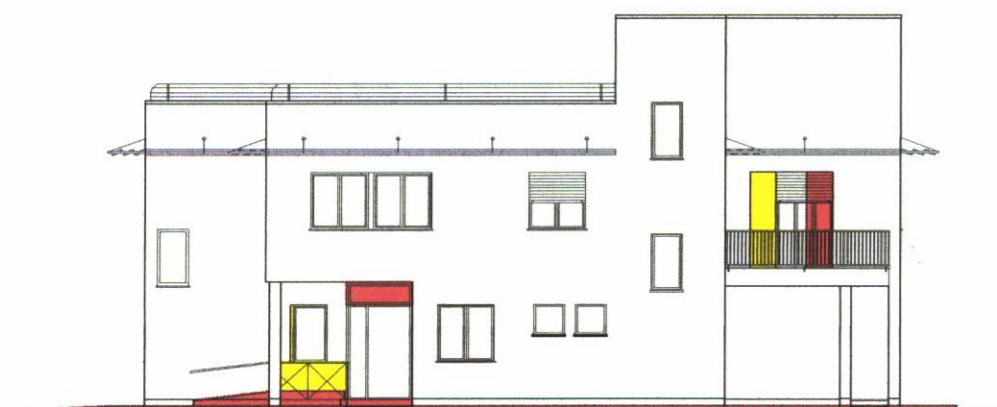
PROSPETTO SUD



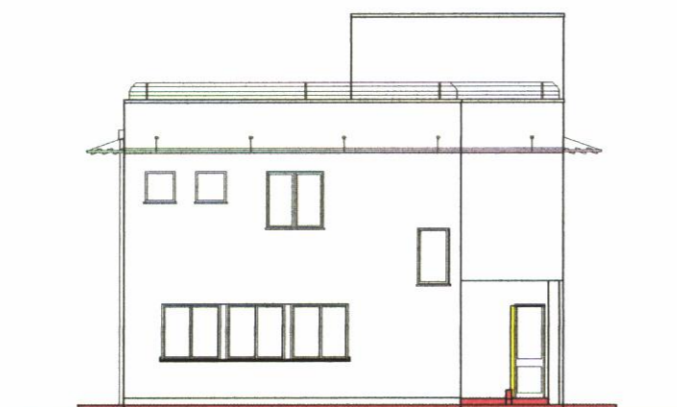
PROSPETTO OVEST



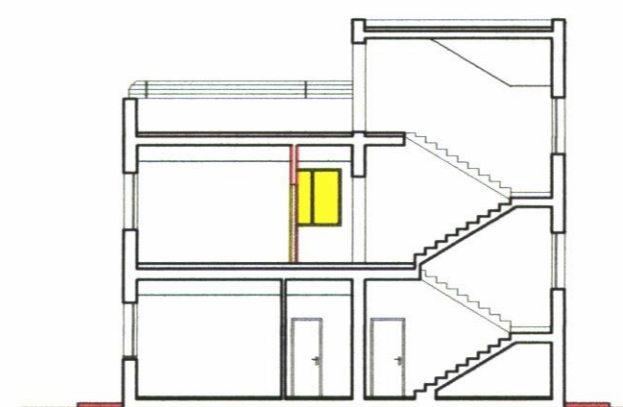
SEZIONE A-A



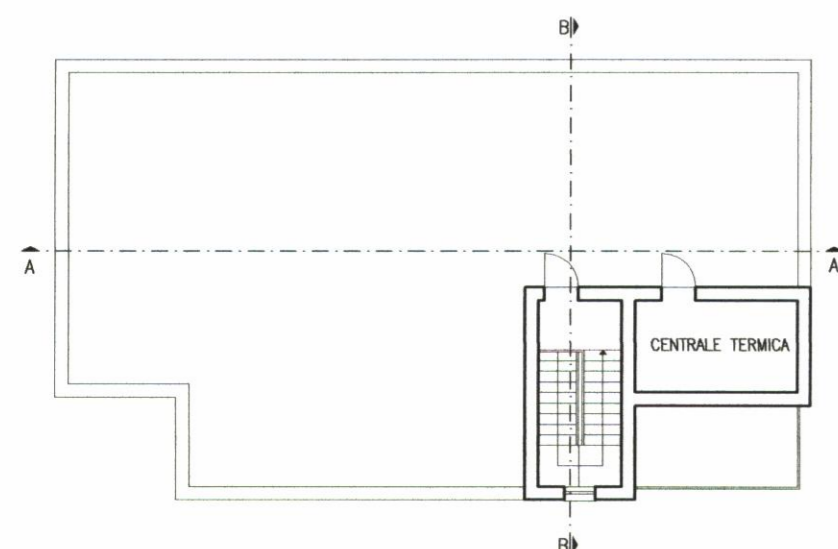
PROSPETTO NORD



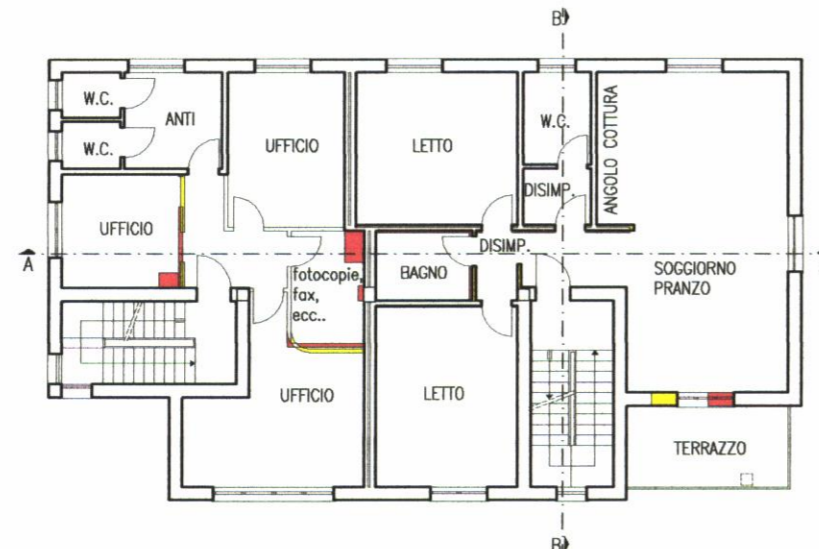
PROSPETTO EST



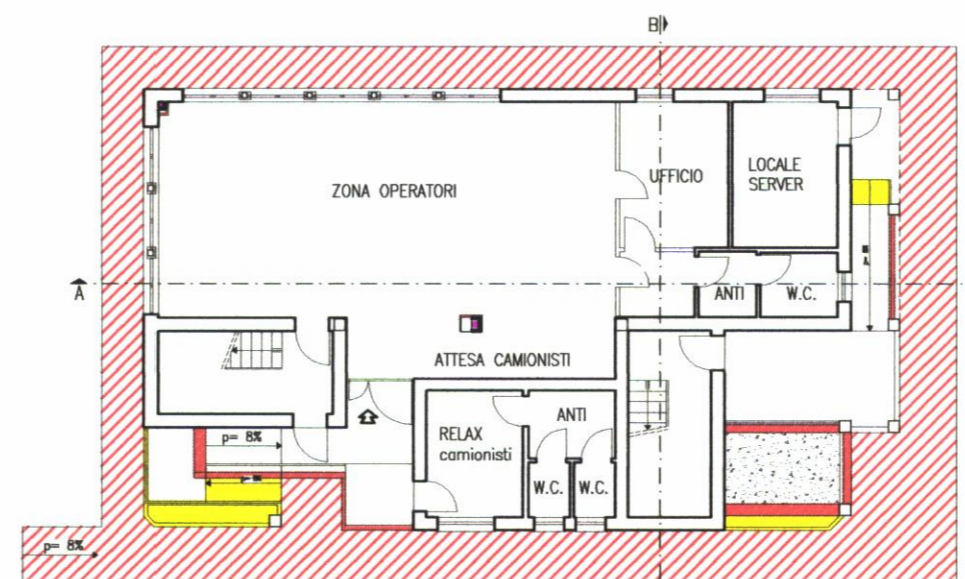
SEZIONE B-B



PIANTA COPERTURA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

Permessi di costruire rilasciati:
 - n° 19060 del 16.12.04
 - n° 10932 del 29.06.05

COMUNE di RUBIERA
 (Provincia di Reggio Emilia)



COMUNE DI RUBIERA - PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
 Pratica n. 11508/2
 Denuncia di Inizio Attività ai sensi della
 Legge Regionale 25-11-2002, n. 31.
 Presentato in data 25.05.2006
 In atti al n. 8654 del 26.05.2006
 di Protocollo Generale.

progetto

**COSTRUZIONE PALAZZINA SPEDIZIONI MERCI
 E ABITAZIONE CUSTODE**
variante finale

TAV. 2/294	PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE - giallo e rosso -		

PROPRIETA' **LEASIMPRESA Spa**

UTILIZZATORE **KERAKOLL Spa**

SCALA 1:200	DATA marzo 2005	APPLICATIVO AutoCAD 2000	CANTIERE KERAKOLL
NOTE 13/96	DISEGNATORE Anna Rita	FILE KK_prog_Var_GR	AGGIORNATO

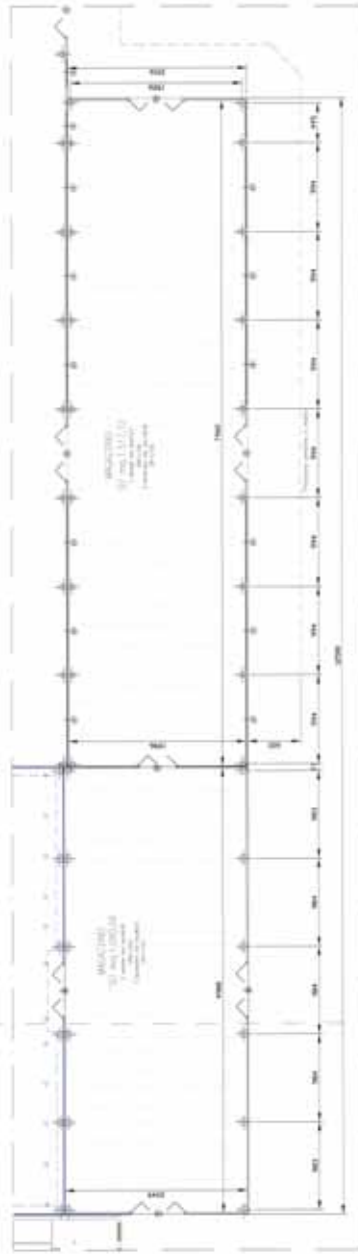
STUDIO CHOROS
progettista
Bellei Giancarlo
 geometra
Progettazione civile, industriale, urbanistica



Via Emilia Ovest n. 21/A - 42048 Rubiera (Reggio Emilia)
 Tel. 0522626348 - 0522629909 Telefax 0522626229 e-mail: studiochoros@tin.it

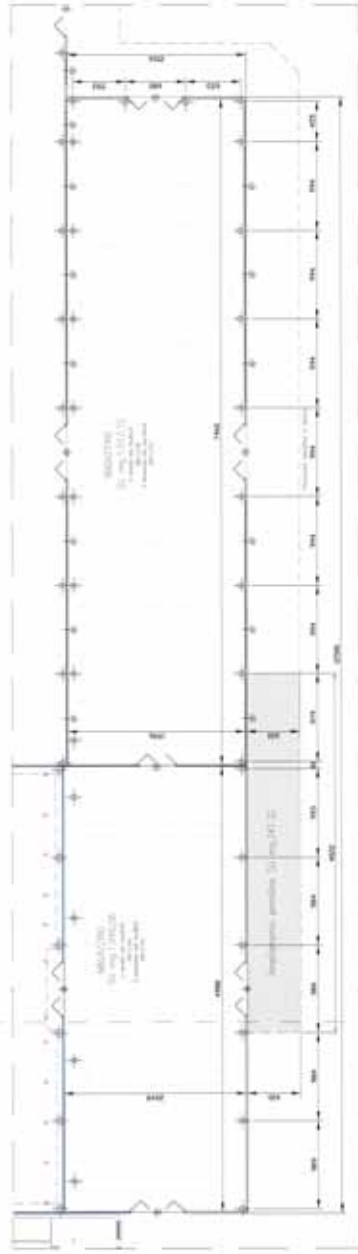
- **C.6-Planimetrie Pratica-12435 del 04.02.11_Ampliamento**

STATO LEGITTIMATO



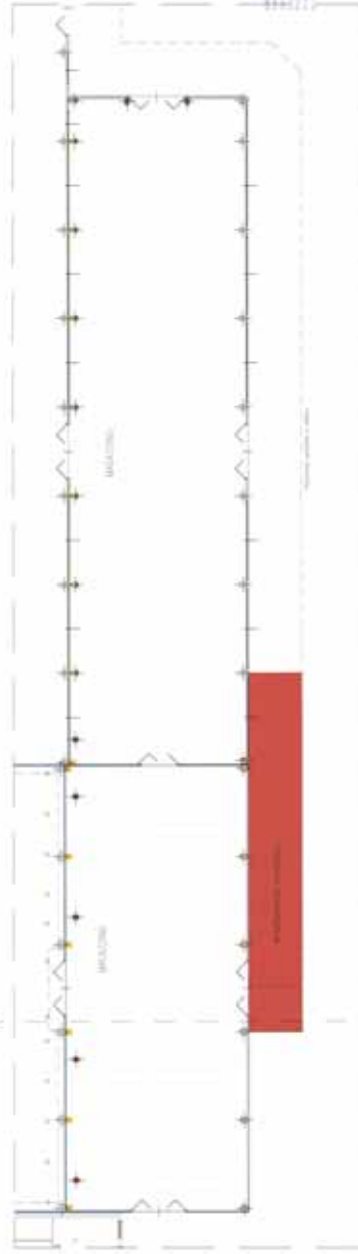
Planta Suola 1:200

PROGETTO



Planta Suola 1:200

ELABORATO DI CONFRONTO



Planta Suola 1:200



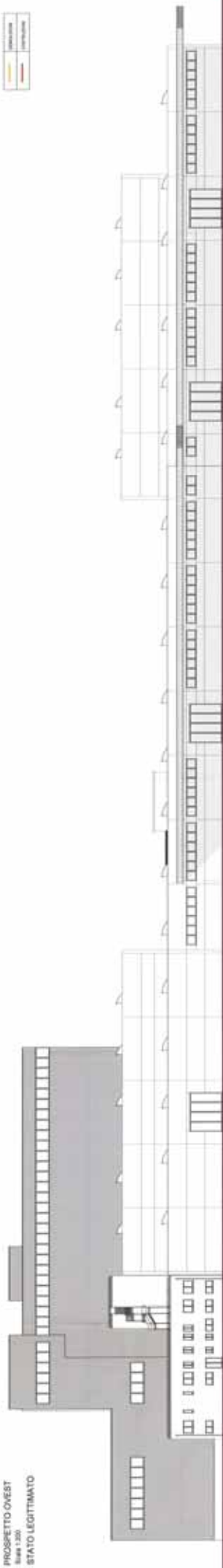
Studio di Architettura
S. A. L. S. S. S.
S. A. L. S. S. S.

Studio di Architettura
S. A. L. S. S. S.
S. A. L. S. S. S.

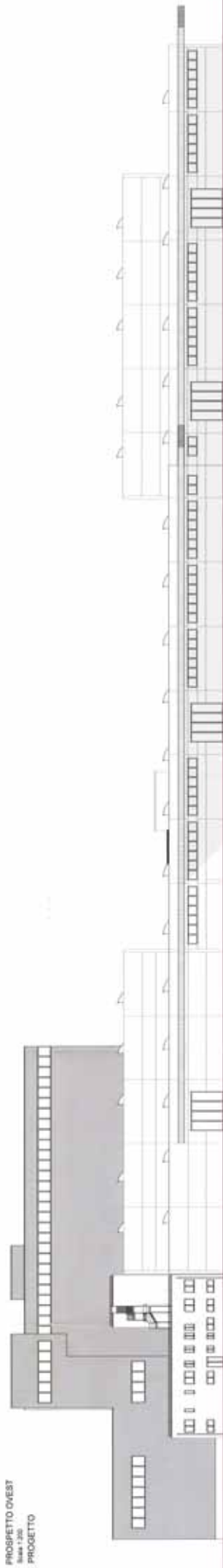
Studio di Architettura
S. A. L. S. S. S.
S. A. L. S. S. S.

Descrizione	Quantità	Unità	Valore
Manifattura	1	m²	1111.11
Intervento puntuale	1	m²	1111.11
Totale	2	m²	2222.22

000-02



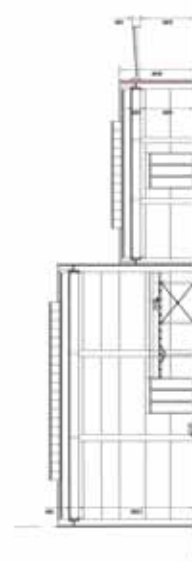
PROSPETTO OVEST
Scala 1:200
PROGETTO



PROSPETTO OVEST
Scale 1:200
ELABORATO DI CONFRONTO

SEZIONE C-C
Scelta 1/200
STATO LEGITTIMATO

SEZIONE C-C
Scala 1:100
PROGETTO



SEZIONE C-C
Giugno 1.2010
ELABORATO DI CONFRONTO

