

IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG LAGO SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 12,67 MWp - COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente

EG LAGO S.R.L.

VIA DEI PELLEGRINI 22 · 20122 MILANO (MI) · P.IVA: 12084550966 · PEC: eglago@pec.it

Progettazione



TECNOSTUDIO S.R.L. Arch. Diego Zanaica

Via Aquileia, 56 - 35035 Mestrino (PD)

tel.: +39 0499000684 · email: info@tecnostudio-pd.it

PEC: tecnostudio@legalmail.com



QUATTROE S.R.L. Ing. Luigi De Santi

Via Primo Maggio, 12A - 35035 Mestrino (PD)

cell.: 340 3309775 email: info@quattroe.eu

Coordinamento progettuale



SOLAR IT S.R.L.

VIA ILARIA ALPI, 4 · 46100 MANTOVA (MN) · P.IVA: 02627240209 · email: solarit@lamiapec.it

Titolo Elaborato

RELAZIONE AREE DI ASSERVIMENTO

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
DEFINITIVO		-	-	30/11/23	

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	30/11/23		FB - GB - SC	EF	DZ



COMUNE DI ARGENTA (FE)
REGIONE EMILIA ROMAGNA



PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO

Indice

Contenuto del documento

1. PREMESSA	2
2. PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO	2

1. PREMESSA

La presente relazione riporta il Piano Particellare delle aree per cui si richiede l'asservimento, in conformità alla *DELIBERAZIONE ASSEMBLEARE PROGR. N. 28* del 6 Dicembre 2010, della Regione Emilia Romagna per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico EG LAGO.

Nello specifico, come definito dalla lettera B punto 7) dell'Allegato I della predetta Delibera:

"Sono considerate idonee all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo:

[...]

7) le aree in zona agricola [...omissis...], qualora l'impianto occupi una superficie non superiore al 10% delle particelle catastali contigue nella disponibilità del richiedente. Non costituiscono fattori di discontinuità i corsi d'acqua, le strade e le altre infrastrutture lineari. [...omissis...]"

2. PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO

L'impianto in oggetto verrà realizzato sui mappali 38,37,15,82,271,54 porzione del foglio 80 del comune di Argenta (FE), nella disponibilità della società proponente in virtù di un accordo sottoscritto con i proprietari dei terreni.

La superficie catastale delle particelle interessate risulta pari a **144.507 m²**. La superficie occupata dall'impianto risulta pari a **120.670 m²**.

Per rispettare la indicazioni della delibera è necessario asservire particelle contigue per una superficie pari a 1.525.466 m²

Di seguito si riporta l'elenco delle particelle asservite all'area di impianto per rispettare le indicazioni riportate nella D.A. 28/2010 citata in premessa:

PROVINCIA	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	PROPRIETARI	SUPERFICIE (m ²)
FERRARA	ARGENTA	80	38	FRANCESCO MANCA	91.180
FERRARA	ARGENTA	80	37	FRANCESCO MANCA	3.500
FERRARA	ARGENTA	80	15	FRANCESCO MANCA	25.190
FERRARA	ARGENTA	80	82	FRANCESCO MANCA	11.000
FERRARA	ARGENTA	80	271	FRANCESCO MANCA	3.767
FERRARA	ARGENTA	80	79	FRANCESCO MANCA	45.590
FERRARA	ARGENTA	80	100	FRANCESCO MANCA	3.350
FERRARA	ARGENTA	80	143	FRANCESCO MANCA	2.055
FERRARA	ARGENTA	80	78	FRANCESCO MANCA	12.167
FERRARA	ARGENTA	80	62	FRANCESCO MANCA	14.270
FERRARA	ARGENTA	80	63	FRANCESCO MANCA	4.610

FERRARA	ARGENTA	80	94	FRANCESCO MANCA	5.560
FERRARA	ARGENTA	80	52	FRANCESCO MANCA	740
FERRARA	ARGENTA	80	53	FRANCESCO MANCA	4.730
FERRARA	ARGENTA	80	54	FRANCESCO MANCA	58.188
FERRARA	ARGENTA	80	11	FRANCESCO MANCA	13.260
FERRARA	ARGENTA	80	10	FRANCESCO MANCA	900
FERRARA	ARGENTA	81	133	FRANCESCO MANCA	5.880
FERRARA	ARGENTA	81	134	FRANCESCO MANCA	15.470
FERRARA	ARGENTA	81	79	FRANCESCO MANCA	11.920
FERRARA	ARGENTA	81	135	FRANCESCO MANCA	7.700
FERRARA	ARGENTA	81	74	FRANCESCO MANCA	7.720
FERRARA	ARGENTA	81	75	FRANCESCO MANCA	28.665
FERRARA	ARGENTA	81	77	FRANCESCO MANCA	8.525
FERRARA	ARGENTA	81	132	FRANCESCO MANCA	32.200
FERRARA	ARGENTA	70	26	FRANCESCO MANCA	6.940
FERRARA	ARGENTA	70	9	FRANCESCO MANCA	1.170
FERRARA	ARGENTA	70	51	FRANCESCO MANCA	4.220
FERRARA	ARGENTA	70	50	FRANCESCO MANCA	5.630
FERRARA	ARGENTA	70	49	FRANCESCO MANCA	14.990
FERRARA	ARGENTA	70	48	FRANCESCO MANCA	37.240
FERRARA	ARGENTA	70	61	FRANCESCO MANCA	28.600
FERRARA	ARGENTA	71	26	FRANCESCO MANCA	37.370
FERRARA	ARGENTA	71	54	FRANCESCO MANCA	6.100
FERRARA	ARGENTA	71	44	FRANCESCO MANCA	14.680
FERRARA	ARGENTA	71	140	FRANCESCO MANCA	3.530
FERRARA	ARGENTA	71	131	FRANCESCO MANCA	530
FERRARA	ARGENTA	71	24	FRANCESCO MANCA	21.310
FERRARA	ARGENTA	71	23	FRANCESCO MANCA	1.060
FERRARA	ARGENTA	71	55	FRANCESCO MANCA	3.490
FERRARA	ARGENTA	71	74	FRANCESCO MANCA	2.390
FERRARA	ARGENTA	71	28	FRANCESCO MANCA	6.280
FERRARA	ARGENTA	71	27	FRANCESCO MANCA	1.920
FERRARA	ARGENTA	71	68	FRANCESCO MANCA	7.500
FERRARA	ARGENTA	71	65	FRANCESCO MANCA	8.810
FERRARA	ARGENTA	71	56	FRANCESCO MANCA	13.320
FERRARA	ARGENTA	71	66	FRANCESCO MANCA	8.510
FERRARA	ARGENTA	71	67	FRANCESCO MANCA	9.280
FERRARA	ARGENTA	71	126	FRANCESCO MANCA	46.330
FERRARA	ARGENTA	71	70	FRANCESCO MANCA	37.610
FERRARA	ARGENTA	71	71	FRANCESCO MANCA	6.100
FERRARA	ARGENTA	71	72	FRANCESCO MANCA	29.150

FERRARA	ARGENTA	71	46	FRANCESCO MANCA	23.040
FERRARA	ARGENTA	71	30	FRANCESCO MANCA	26.770
FERRARA	ARGENTA	71	57	FRANCESCO MANCA	11.880
FERRARA	ARGENTA	71	45	FRANCESCO MANCA	4.880
FERRARA	ARGENTA	71	69	FRANCESCO MANCA	3.500
FERRARA	ARGENTA	71	99	FRANCESCO MANCA	640
FERRARA	ARGENTA	71	92	FRANCESCO MANCA	3.230
FERRARA	ARGENTA	71	29	FRANCESCO MANCA	1.050
FERRARA	ARGENTA	71	109	FRANCESCO MANCA	42.720
FERRARA	ARGENTA	71	128	FRANCESCO MANCA	49.580
FERRARA	ARGENTA	71	96	FRANCESCO MANCA	37.885
FERRARA	ARGENTA	71	88	FRANCESCO MANCA	7.275
FERRARA	ARGENTA	71	86	FRANCESCO MANCA	11.274
FERRARA	ARGENTA	71	15	FRANCESCO MANCA	60.200
FERRARA	ARGENTA	71	60	FRANCESCO MANCA	7.440
FERRARA	ARGENTA	71	37	FRANCESCO MANCA	20.720
FERRARA	ARGENTA	71	53	FRANCESCO MANCA	7.890
FERRARA	ARGENTA	71	52	FRANCESCO MANCA	8.080
FERRARA	ARGENTA	71	48	FRANCESCO MANCA	3.660
FERRARA	ARGENTA	71	59	FRANCESCO MANCA	3.680
FERRARA	ARGENTA	71	58	FRANCESCO MANCA	5.900
FERRARA	ARGENTA	71	22	FRANCESCO MANCA	3.850
FERRARA	ARGENTA	71	39	FRANCESCO MANCA	6.360
FERRARA	ARGENTA	71	40	FRANCESCO MANCA	11.440
FERRARA	ARGENTA	71	13	FRANCESCO MANCA	11.640
FERRARA	ARGENTA	71	12	FRANCESCO MANCA	1.450
FERRARA	ARGENTA	71	51	FRANCESCO MANCA	4.560
FERRARA	ARGENTA	71	11	FRANCESCO MANCA	6.130
FERRARA	ARGENTA	71	10	FRANCESCO MANCA	1.520
FERRARA	ARGENTA	71	90	FRANCESCO MANCA	38.900
FERRARA	ARGENTA	72	65	FRANCESCO MANCA	2.310
FERRARA	ARGENTA	72	11	FRANCESCO MANCA	5.430
FERRARA	ARGENTA	72	44	FRANCESCO MANCA	5.120
FERRARA	ARGENTA	72	41	FRANCESCO MANCA	7.390
FERRARA	ARGENTA	72	57	FRANCESCO MANCA	4.590
FERRARA	ARGENTA	72	56	FRANCESCO MANCA	11.800
FERRARA	ARGENTA	72	114	FRANCESCO MANCA	13.350
FERRARA	ARGENTA	72	55	FRANCESCO MANCA	1.450
FERRARA	ARGENTA	72	63	FRANCESCO MANCA	24.770
FERRARA	ARGENTA	72	82	FRANCESCO MANCA	27.030
FERRARA	ARGENTA	72	81	FRANCESCO MANCA	27.650

FERRARA	ARGENTA	72	92	FRANCESCO MANCA	7.870
FERRARA	ARGENTA	72	25	FRANCESCO MANCA	24.500
FERRARA	ARGENTA	72	46	FRANCESCO MANCA	11.240
FERRARA	ARGENTA	72	75	FRANCESCO MANCA	9.920
FERRARA	ARGENTA	72	26	FRANCESCO MANCA	3.150
FERRARA	ARGENTA	72	27	FRANCESCO MANCA	1.070
FERRARA	ARGENTA	72	80	FRANCESCO MANCA	7.760
FERRARA	ARGENTA	72	78	FRANCESCO MANCA	6.190
FERRARA	ARGENTA	72	79	FRANCESCO MANCA	22.580
FERRARA	ARGENTA	72	34	FRANCESCO MANCA	32.250
FERRARA	ARGENTA	72	35	FRANCESCO MANCA	600
FERRARA	ARGENTA	72	50	FRANCESCO MANCA	1.770
FERRARA	ARGENTA	72	36	FRANCESCO MANCA	22.730
FERRARA	ARGENTA	72	31	FRANCESCO MANCA	3.220
FERRARA	PORTOMAGGIORE	149	97	FRANCESCO MANCA	12.770
FERRARA	PORTOMAGGIORE	149	110	FRANCESCO MANCA	8.545
FERRARA	PORTOMAGGIORE	149	34	FRANCESCO MANCA	9.070

TOTALE	1.525.466
---------------	------------------

L'area asservita risulta essere pari a 1.525.466 m², di cui il 10% equivale a 152.547 m² superiore a 120.670 m² della superficie dell'impianto come quanto richiesto dalle indicazioni della delibera.

Relativamente alla contiguità delle particelle, in allegato si trasmette tavola di asservimento.

Data 30/11/2023

Timbro e firma

